

### Informations sur la galerie et sa location

**Vous êtes artiste ou autodidacte**, vous avez un talent que vous voulez faire connaître mais vous n'avez pas de lieu d'exposition... **Ne cherchez plus, la Galerie Vanikoro est faite pour vous !** 

Louez ce local et vous pourrez exposer vos œuvres dans un lieu adéquat.

#### Situation du local:

La galerie, située au cœur du quartier culturel de l'albigeois - Les Cordeliers, est idéalement placée dans le centre d'Albi, en face du grand théâtre et du cinéma CGR, à côté de la médiathèque et bientôt mitoyen du futur musée Lapérouse. Non loin de là, le parc Rochegude et son musée en font aussi un centre d'attractivité, sans parler bien évidemment de la non moins connue cité épiscopale!

Ce local est placé sur une avenue très fréquentée en face du parking des Cordeliers et sur le trajet des touristes sortant de la gare SNCF et souhaitant se diriger vers le centre historique.

Ce lieu bénéficie également d'un environnement de **commerces de proximité** dont vous trouverez un aperçu sur la carte en annexe.

#### **Description du local:**

Le local est situé en **rez-de-chaussée** et seul ce dernier est mis en location.

Il est composé d'une partie galerie et d'une partie réserve avec toilette.

Il est équipé d'une vitrine anti-effraction.

L'éclairage extérieur et intérieur de la galerie est réalisé par des luminaires, des spots et projecteurs dont une partie est à LED.

La surface d'exposition au sol est de 45m2 et le périmètre d'exposition aux murs pour accrocher les œuvres est de 30m linéaire.

#### Matériel d'exposition :

Cimaises: 30m - 33 tiges droites en alu avec 40 crochets autobloquants, poids max: 40Kg

- 23 Crémaillères avec 40 crochets

Alcôve avec 4 étagères : 75cm x 36cm

Etagère : 3m50 x 35cm

19 socles : 40x40cm - hauteur de 35cm à 1m06

Console en bambou : 2m10 x 50cm

- 3 Colonnes avec 4 étagères : Hauteur : 1m57 - Surface : 36x36cm / 30x30cm / 25x25cm

Colonne en métal : 30x30cm - hauteur 71cmColonne en métal : 25x25cm - hauteur 56cm

2 chevalets pour toiles de dimension max : 1m30 x 80cm

Table métal: 70x70cm - hauteur 1m
Table métal: 60x60cm - hauteur 80cm
Table métal: 50x100cm - hauteur 40cm



## Informations sur la galerie et sa location

#### Mobilier complémentaire :

- 2 tables pliantes pour les vernissages : 180x70cm
- Meuble de rangement avec placard et tiroir
- 1 tabouret bar
- 2 tabourets
- 2 chaises pliantes
- Matériel d'entretien : aspirateur, nécessaire de ménage

#### **Equipements:**

- Puits de jour naturel avec grille de protection
- Climatisation réversible
- Réfrigérateur

#### Accessibilité:

En termes d'accessibilité pour l'installation de l'exposition, le local bénéficie d'un emplacement de chargement et déchargement. Cet emplacement n'est pas une place de parking mais uniquement une zone de stationnement temporaire. Une fois le déchargement effectué, vous devrez garer votre véhicule sur les parkings à proximité. Une liste complète avec localisation, gratuité et tarifs est disponible en annexe.

#### Durée et coût de réservation :

Vous avez plusieurs options de location :

- 150€ pour 7 jours ouvrables (tous les jours de la semaine : du lundi au dimanche)
- 300€ pour 15 jours ouvrables
- 500€ pour 30 jours ouvrables

Les dates sont à votre convenance dans la limite des disponibilités que vous trouverez dans **l'agenda**, ci-dessous :

https://calendar.google.com/calendar/u/2?cid=Z2FsZXJpZS52YW5pa29yby5hbGJpQGdtYWlsLmNvbQ

#### **Charges:**

Ces tarifs ne comprennent pas les charges qui devront être réglées à l'issue de votre exposition :

- Forfait de 10€ pour consommation d'eau et location des compteurs d'eau et d'électricité.
- Consommation d'électricité : relevé de la consommation en fin d'exposition et facturée en fonction du tarif EDF en vigueur.



### Informations sur la galerie et sa location

#### **Cautions:**

- Un chèque de **50€** couvrant une éventuelle perte de clés.
- Un chèque de **100€** couvrant d'hypothétiques dégradations de votre fait.

#### **Communication:**

La galerie ne se charge pas de communiquer sur les expositions. Nous vous conseillons néanmoins de prévoir un délai de **1 mois min** si vous souhaitez communiquer.

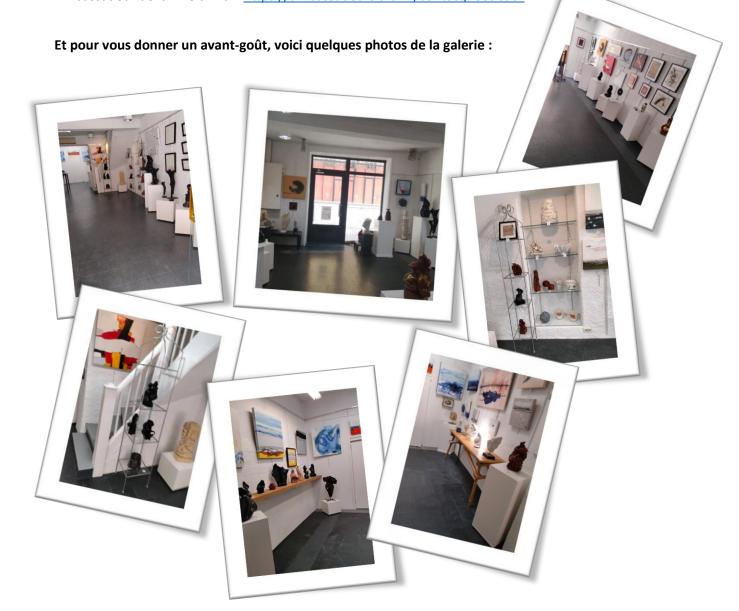
### Liens utiles en plus de vos réseaux personnels :

Office de tourisme d'Albi:

https://www.albi-tourisme.fr/sejourner/sortir/lagenda/soumettre-un-evenement/

La dépêche : redaction81@ladepeche.fr

Le Tarn libre : <a href="https://www.letarnlibre.com/contactez-nous/">https://www.letarnlibre.com/contactez-nous/</a> Ambassadeur de la ville d'Albi : <a href="https://ambassadeurs.albi.fr/contact/feedback">https://ambassadeurs.albi.fr/contact/feedback</a>





# Informations sur la galerie et sa location

Alors si vous souhaitez louer ce local afin de bénéficier d'un lieu adapté qui mettra en valeur vos œuvres et vous fera connaître, vous pouvez d'ores et déjà réserver vos dates de location en complétant la fiche d'inscription, ci-dessous :

https://forms.gle/FhNUopkG2qpSQ38b7

A très bientôt pour votre future exposition!

Annexe: Stationnement: <a href="https://albi.fr/transports-et-stationnement/le-stationnement-albi">https://albi.fr/transports-et-stationnement/le-stationnement-albi</a>

**Annexes: Informations pratiques** 

